



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

1. St-159/2014-1238

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, 19. siječnja 2023.,

Z A K L J U Č A K

I. Nekretnina stečajnog dužnika ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, oznake: 3. Udio prava građenja: 80/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 3, na II. katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, sobe, kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine 69,12 m² te kao pripadka lođe i drvarnice br. 3, u podrumu 5, ukupne površine 10,30 m², sveukupne 79,42 m², PODULOŽAK BR. 4903, ZU 15817 k.o. Split, predaju se u posjed i vlasništvo kupcu UVALA BANJE d.o.o. Solin, Matoševa 69, OIB:11379429208.

Obrazloženje

1. U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda nad stečajnim dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, rješenjem ovog suda br. 1. St-159/2014-1186 od 16. prosinca 2022., nekretnina poblje opisana u izreci ovog zaključka pod točkom I. dosuđena je kupcu UVALA BANJE d.o.o. Solin, Matoševa 69, OIB:11379429208.

2. Rješenje o dosudi ovog suda br. 1. St-159/2014-1186 od 16. prosinca 2022., postalo je pravomoćna dana 28. prosinca 2022.

3. Rješenjem ovog suda br. 1.St-159/2014-1211 od 9. siječnja 2023. odlučeno je o troškovima postupka koje ima podmiriti razlučni vjerovnik za prodanu nekretninu iz točke I. izreke, a koje rješenje je postalo pravomoćno 9.siječnja 2023.

4. Kupac UVALA BANJE d.o.o. Solin, Matoševa 69, OIB:11379429208, u cijelosti je podmirio troškove stečajnog postupka za prodanu nekretninu iz rješenja ovog suda br. 1.St-159/2014-1211 od 9. siječnja 2023. u iznosu od 10.467,11 eura i to dana 18.siječnja 2023., dok je za kupoprodajnu cijenu predmetne nekretnine u iznosu od 1.868.949,66 kn/248.052,25 eura, proveden prijeboj, a sve u skladu s rješenjem ovog suda br. 1. St-159/2014-1186 od 16. prosinca 2022. o dosudi nekretnine kupcu.

5. Slijedom navedenog a temeljem odredbi čl. 108. st. 4 Ovršnog zakona, trebalo je donijeti ovaj zaključak o predaji nekretnine kupcu.

U Splitu, 19. siječnja 2023.

S U D A C

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

D N A:

- stečajnom upravitelju
- kupcu UVALA BANJE d.o.o. Solin, Matoševa 69, po punomoćniku
- Općinski sud Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split
- E-oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **eb318-0e5ba**

Kontrolni broj: **0b0b4-f060a-e99a7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.